



OTSUS

18.06.2025 nr 1-24/285

Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanclerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ja § 17 lõikega 1 ning lähtudes Lea Loodi, Aili Järva, Aino Jaska ja Lembit Uihoaedi 23. juunil 2024. a ning Aivar Uihoaedi 25. juunil 2024. a antud piiririba maa-ala võõrandamisetpaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi Aivar Uihoaedi (isikukood 35609156523), Lembit Uihoaedi (isikukood 37110176531), Aili Järve (isikukood 46201032728), Aino Jaska (isikukood 46201032749) ja Lea Loodi (isikukood 45102092715) kaasomandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Võmmorski külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosakonna nr 803941, katastritunnus 73201:001:1958, pindala 3746 m², sihtotstarve riigikaitsemaale) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 6960,98 (kuus tuhat üheksasada kuuskümmend eurot ja üheksakümmend kaheksa senti) eurot. Hüvitusväärtus jaotada kinnistu kaasomanike vahel vastavalt kaasomandi suurusele.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kaanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2405-18440/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 1607,80 (üks tuhat kuussada seitse eurot ja kaheksakümmend senti) eurot. Täiendav hüvitis jaotada kinnistu kaasomanike vahel vastavalt kaasomandi suurusele.
3. Hüvitada kaasomanikele asjaajamisega kaasnev kulu summas 191,20 (üheksasada üheksakümmend üks euro ja kaksikümmend senti) eurot. Täiendav hüvitis jaotada kinnistu kaasomanike vahel vastavalt kaasomandi suurusele.
4. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Kinnistu omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekancler